

ИЗМЕНЕНИЯ № 16
в Проектную декларацию объекта капитального строительства
«Малоэтажный жилой комплекс
(Жилой микрорайон. Вторая очередь строительства)»
по адресу: Ленинградская область,
Всеволожский муниципальный район, уч. Мистолово
(далее – «Проектная декларация»)

Санкт-Петербург

«25» октября 2017 года

1. Изложить п. 2.10 Проектной декларации в следующей редакции:

«2.10. Количество в составе Объекта самостоятельных частей (квартир, нежилых помещений и иных объектов недвижимости), подлежащих передаче застройщиком участникам долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию, и описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией, функциональное назначение нежилых помещений в Объекте, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

Наименование части	Кол-во (шт.)	Характеристики
Жилой дом. Корпус 4-1		
1- комнатные квартиры	7	Площадь квартир (без балконов и лоджий) – 656,56 кв.м, Количество квартир – 15
2- комнатные квартиры	8	
3- комнатные квартиры	-	
Нежилые помещения	2	Общая площадь помещений – 138,32 кв.м
Жилой дом. Корпус 4-2		
1- комнатные квартиры	7	Площадь квартир (без балконов и лоджий) – 656,56 кв.м, Количество квартир – 15
2- комнатные квартиры	8	
3- комнатные квартиры	-	
Нежилые помещения	2	Общая площадь помещений – 138,32 кв.м
Жилой дом. Корпус 4-3		
1- комнатные квартиры	-	Площадь квартир (без балконов и лоджий) – 675,8 кв.м, Количество квартир – 11
2- комнатные квартиры	7	
3- комнатные квартиры	4	
Нежилые помещения	2	Общая площадь помещений – 136,69 кв.м
Жилой дом. Корпус 4-4		
1- комнатные квартиры	-	Площадь квартир (без балконов и лоджий) – 675,8 кв.м, Количество квартир – 11
2- комнатные квартиры	7	
3- комнатные квартиры	4	
Нежилые помещения	2	Общая площадь помещений – 136,69 кв.м
Жилой дом. Корпус 4-5		
1- комнатные квартиры	-	Площадь квартир (без балконов и лоджий) – 675,8 кв.м, Количество квартир – 11
2- комнатные квартиры	7	
3- комнатные квартиры	4	
Нежилые помещения	2	Общая площадь помещений – 136,69 кв.м

Жилой дом. Корпус 4-9		
1- комнатные квартиры	7	Площадь квартир (без балконов и лоджий) – 576,9 кв.м, Количество квартир – 13
2- комнатные квартиры	6	
3- комнатные квартиры	-	
Нежилые помещения	2	Общая площадь помещений – 156,7 кв.м
Жилой дом. Корпус 4-10		
1- комнатные квартиры	7	Площадь квартир (без балконов и лоджий) – 576,9 кв.м, Количество квартир – 13
2- комнатные квартиры	6	
3- комнатные квартиры	-	
Нежилые помещения	2	Общая площадь помещений – 156,7 кв.м
Жилой дом. Корпус 4-11		
1- комнатные квартиры	7	Площадь квартир (без балконов и лоджий) – 576,9 кв.м, Количество квартир – 13
2- комнатные квартиры	6	
3- комнатные квартиры	-	
Нежилые помещения	2	Общая площадь помещений – 156,7 кв.м
Жилой дом. Корпус 4-12		
1- комнатные квартиры	7	Площадь квартир (без балконов и лоджий) – 576,9 кв.м, Количество квартир – 13
2- комнатные квартиры	6	
3- комнатные квартиры	-	
Нежилые помещения	2	Общая площадь помещений – 156,7 кв.м
Жилой дом. Корпус 4-13		
1- комнатные квартиры	-	Площадь квартир (без балконов и лоджий) – 669,31 кв.м, Количество квартир – 11
2- комнатные квартиры	7	
3- комнатные квартиры	4	
Нежилые помещения	2	Общая площадь помещений – 126,76 кв.м
Жилой дом. Корпус 4-14		
1- комнатные квартиры	-	Площадь квартир (без балконов и лоджий) – 675,8 кв.м, Количество квартир – 11
2- комнатные квартиры	7	
3- комнатные квартиры	4	
Нежилые помещения	2	Общая площадь помещений – 136,69 кв.м
Жилой дом. Корпус 4-15		
1- комнатные квартиры	-	Площадь квартир (без балконов и лоджий) – 669,31 кв.м, Количество квартир – 11
2- комнатные квартиры	7	
3- комнатные квартиры	4	
Нежилые помещения	2	Общая площадь помещений – 126,76 кв.м
Жилой дом. Корпус 4-16		
1- комнатные квартиры	7	Площадь квартир (без балконов и лоджий) – 576,9 кв.м, Количество квартир – 13
2- комнатные квартиры	6	
3- комнатные квартиры	-	
Нежилые помещения	2	Общая площадь помещений – 156,7 кв.м
Жилой дом. Корпус 4-17		
1- комнатные квартиры	3	Площадь квартир (без балконов и лоджий) – 1749,72 кв.м, Количество квартир – 27
2- комнатные квартиры	15	
3- комнатные квартиры	9	

Нежилые помещения	2	Общая площадь помещений – 308,39 кв.м
Жилой дом. Корпус 4-18		
1- комнатные квартиры	20	Площадь квартир (без балконов и лоджий) – 1664,11 кв.м, Количество квартир – 36
2- комнатные квартиры	16	
3- комнатные квартиры	-	
Нежилые помещения	2	Общая площадь помещений – 301,33 кв.м
Жилой дом. Корпус 4-19		
1- комнатные квартиры	3	Площадь квартир (без балконов и лоджий) – 1726,22 кв.м, Количество квартир – 27
2- комнатные квартиры	16	
3- комнатные квартиры	8	
Нежилые помещения	3	Общая площадь помещений – 279,81 кв.м
Жилой дом. Корпус 5-1		
1- комнатные квартиры	29	Площадь квартир (без балконов и лоджий) – 5827,39 кв.м, Количество квартир – 102
2- комнатные квартиры	68	
3- комнатные квартиры	5	
Нежилые помещения	9	Общая площадь помещений – 1182,79 кв.м
Жилой дом. Корпус 5-2		
1- комнатные квартиры	42	Площадь квартир (без балконов и лоджий) – 4554,13 кв.м, Количество квартир – 85
2- комнатные квартиры	26	
3- комнатные квартиры	17	
Нежилые помещения	5	Общая площадь помещений – 769,79 кв.м
Жилой дом. Корпус 5-3		
1- комнатные квартиры	12	Площадь квартир (без балконов и лоджий) – 2231,27 кв.м, Количество квартир – 39
2- комнатные квартиры	27	
3- комнатные квартиры	-	
Нежилые помещения	10	Общая площадь помещений – 1085,05 кв.м
Жилой дом. Корпус 6-2		
1- комнатные квартиры	47	Площадь квартир (без балконов и лоджий) – 4327,97 кв.м, Количество квартир – 86
2- комнатные квартиры	31	
3- комнатные квартиры	8	
Нежилые помещения	6	Общая площадь помещений – 941,34 кв.м

»

Генеральный директор
ООО «Карелия Девелопмент»



Д.Ю. Флёров